



PROLOGIS®

Prologis

Disponibilités

Q4 2016

France



PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

France

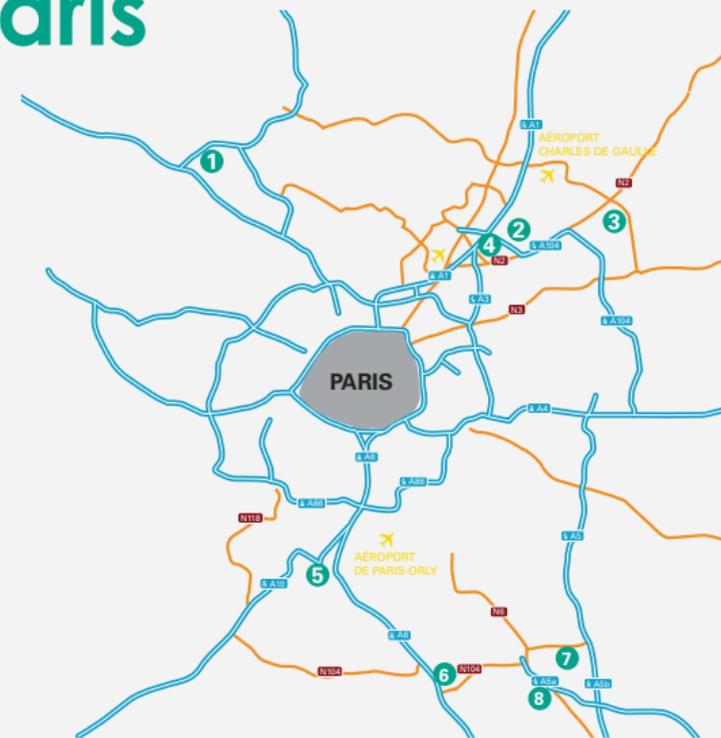
- 01 Le Havre p. 36 - 39
- 02 Metz p. 40 - 43
- 03 Strasbourg p. 44 - 45
- 04 Belfort p. 46 - 47
- 05 Lyon p. 48 - 53
- 06 Clesud p. 54 - 63



PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

Paris

- 01 Cergy p. 04 - 05
- 02 Paris Nord 2 p. 06 - 09
- 03 Mitry p. 10 - 17
- 04 Aulnay p. 18 - 19
- 05 Orly p. 20 - 21
- 06 Evry p. 22 - 23
- 07 Moissy p. 24 - 33
- 08 Savigny-le-Temple p. 34 - 35





Cergy DC 2

À LOUER
Paris - **Cergy DC 2**



- Surface disponible : **16 562 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A115, A15, N184
- ICPE : 1510 (E)
- Bâtiment indépendant



Paris Nord 2 DC 2

À LOUER

Paris - Paris Nord 2 DC 2



- Surface disponible : **6 266 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : 1510 (D)
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Paris Nord 2 DC 7B

À LOUER

Paris - Paris Nord 2 DC 7B



- Surface disponible : **6 690 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **12589 m²**
- Bâtiment indépendant



Mitry DC 6

À LOUER
Paris - **Mitry DC 6**



- Surface disponible : **2 525 m²**
- Disponibilité : 8 avril 2017
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : 1510 (D)
- Surface du parc : **40 163 m²**
- Parc clos



Mitry DC 8

À LOUER Paris - **Mitry DC 8**



- Surface disponible : **4 172 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Surface du parc : **40 163 m²**
- Parc clos



Mitry DC 9

À LOUER
Paris - **Mitry DC 9**



- Surface disponible : **4 078 m²**
- Disponibilité : 1^{er} mars 2017
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : 1510 (D)
- Surface du parc : **40 163 m²**
- Parc clos



Mitry DC 11

À LOUER
Paris - **Mitry DC 11**



- Surface disponible : **5 630 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Surface du parc : **40 163 m²**
- Parc clos



Aulnay DC 26

À LOUER
Paris - **Aulnay DC 26**



- Surface disponible : **8 672 m²**
(divisible à partir de 4 166 m²)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A1, A3, A4, A104, N2
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **8 672 m²**
- Surface du parc : **25 375 m²**



Orly DC 3

À LOUER
Paris - **Orly DC 3**



- Surface disponible : **5 072 m²**
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, A10
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Surface du parc : **9 257 m²**
- Bâtiment indépendant



Evry DC 1

À LOUER

Paris - Evry DC 1



- Surface disponible : **12 037 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, N104
- ICPE : 1510 (A)
- Surface du bâtiment : **30 017 m²**
- Surface du parc : 185 000 m²



Moissy DC 3A

À LOUER

Paris - Moissy DC 3A



- Surface disponible : **20 423 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2017
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2 (A)
- Surface du parc : **260 000 m²**
- Parc clos



Moissy DC 3B

À LOUER

Paris - Moissy DC 3B



- Surface disponible : **20 423 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2017
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2 (A)
- Surface du parc : **260 000 m²**
- Parc clos



Moissy DC 6

À LOUER

Paris - Moissy DC 6



- Surface disponible : **20 447 m²**
- Disponibilité : 3 juillet 2017
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (pneus interdits)
Produits spécifiques : 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718
- Surface du parc : **260 000 m²**
- Parc clos



Moissy DC 7

À LOUER

Paris - Moissy DC 7



- Surface disponible : **20 447 m²**
- Disponibilité : 6 mai 2017
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (pneus interdits)
Produits spécifiques : 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718
- Surface du parc : **260 000 m²**
- Parc clos



Moissy DC 10

À LOUER

Paris - Moissy DC 10



- Surface disponible : **29 780 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (pneus interdits)
Produits spécifiques : 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718
- Surface du parc : **260 000 m²**
- Parc clos
- Bâtiment indépendant



Savigny DC 1

À LOUER
Paris - **Savigny DC 1**



- Surface disponible : **21 542 m²**
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A5, A6, N104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **33 374 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Le Havre DC 5



À LOUER

Le Havre DC 5

- Surface disponible : **6 295 m²**
- Disponibilité : 1^{er} juillet 2017
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1412, 1432 (A), 2662, 2663-2b (E)
- Surface du bâtiment : **25 730 m²**
- Surface du parc : 260 000 m²



Le Havre DC 7



À LOUER

Le Havre DC 7

- Surfaces disponibles : **17 582 m² (disponible immédiatement)**, **24 000 m² (disponibilité : février 2017)**,
- Disponibilités : 3 cellules (immédiates - location), 4 cellules (Février 2017 - développement)
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510 (A), 1510, 1530, 1532, 2662, 2663, 1436-1, 1450, 4330, 4331, 4755, 4734, 4320, 4321, 4440, 4441, 4442, 4510, 4511, 4741
- Surface du bâtiment : **70 000 m²**
- Surface du parc : 260 000 m²



Metz DC 2



À LOUER / À VENDRE Metz DC 2

- Surface disponible : **17 711 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A31, A4
- ICPE : 4320, 4321, 4330, 4331, 1431, 4734, 1532
- Bâtiment indépendant



Metz DC 3



À LOUER

Metz DC 3

- Surface disponible : **56 994 m²**
(divisible à partir de 4 700 m²)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A31, A4
- ICPE : 1510 (A), 2663-1 (E)
- Surface du bâtiment : **56 994 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Strasbourg DC 1



À LOUER

Strasbourg DC 1

- Surface disponible : **15 550 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A35
- ICPE : (E) : 1510, 1530, 2662, 2663-2, 1414 (D), 4755 (A)
- Bâtiment indépendant



Belfort DC 1



À LOUER

Belfort DC 1

- Surface disponible : **18 115 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A36
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A)
- Surface du bâtiment : **30 681 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Lyon - Isle d'Abeau DC 4

À LOUER

Lyon - Isle d'Abeau DC 4



- Surface disponible : **20 787 m²**
- Disponibilité : 1^{er} juillet 2017
- Accès : A43
- ICPE : 2663-1, 1530, 1532, 2662, 4510, 4511, 1450-2, 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718, 1630
- Embranché fer
- Surface du parc : **540 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 5

À LOUER
Lyon - **Isle d'Abeau DC 5**



- Surface disponible : **24 045 m²**
- Disponibilité : 1^{er} juillet 2017
- Accès : A43, A48
- ICPE : 2663-1, 1530, 1532, 2662, 2663-2, 4510, 4511, 1450-2, 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718, 1630
- Surface du parc : **540 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 12

À LOUER
Lyon - **Isle d'Abeau DC 12**



- Surface disponible : **19 905 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510 (E), 1530, 1532, 2663-2, 1172 (D), 1432, 1412 (NC), 2930 (NC)
- Surface du bâtiment : **31 175 m²**
- Surface du parc : **540 000 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Marseille - Clesud DC 3

À LOUER
Marseille - **Clesud DC 3**



- Surface disponible : **13 072 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510 (E), 1530, 1532, 2662, 2663-2 (A)
- Surface du bâtiment : **26 270 m²**
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos



Marseille - Clesud DC 4

À LOUER

Marseille - Clesud DC 4



- Surface disponible : **26 040 m²**
- Disponibilité : 1^{er} juin 2017
- Accès : A54
- ICPE : 1510 (E), 1530 (E), 1532 (E), 2662 (A), 2663-1 (A), 2663-2 (A)
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos
- Bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 6

À LOUER
Marseille - **Clesud DC 6**



- Surface disponible : **25 708 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2017
- Accès : A54
- ICPE : 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2, 1436, 4320, 4330, 4331, 4734, 4321, 4718
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos
- Bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 7

À LOUER
Marseille - **Clesud DC 7**



- Surface disponible : **13 189 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2, 4331, 1436, 4330, 4320, 4734, 4321, 4718
- Surface du bâtiment : **58 028 m²**
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos



Marseille - Clesud DC 8

À LOUER

Marseille - Clesud DC 8



- Surface disponible : **6 630 m²** (cellule disponible immédiatement en bail de courte durée)
- Disponibilité : 1^{er} juillet 2017
- Accès : A54
- ICPE : 1510 (E), 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (E), 1432 (A), 1412 (D)
- Surface du bâtiment : **19 305 m²**
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos, bâtiment indépendant

Prologis France

3, avenue Hoche
75008 Paris
+ 33 (0)1 48 14 55 55

Prologis - Bureau de Lyon

Bâtiment 13
15, rue de Luzais
38070 Saint-Quentin-Fallavier
+ 33 (0)4 74 82 55 55

prologis.fr

Leasing Patrimoine France

François Comaita
fcomaita@prologis.com

Leasing Patrimoine Nord

Karine Paul
kpaul@prologis.com

Leasing Patrimoine Lyon PACA

François Comaita
fcomaita@prologis.com

Ces données ont été rédigées par Prologis et sont seulement destinées à l'information des clients et prospects sur l'activité générale du Groupe, aucun droit, ni obligation ne pouvant découler de ces informations. Les données contenues dans cette brochure ne constituent qu'un guide général et ne sauraient constituer ou être considérées comme une offre contractuelle (partielle ou totale) pouvant engager Prologis. Les données, descriptions et dimensions décrites dans la présente plaquette peuvent être modifiées sans préavis.

©2016 Prologis. All rights reserved.