



# Prologis Disponibilités

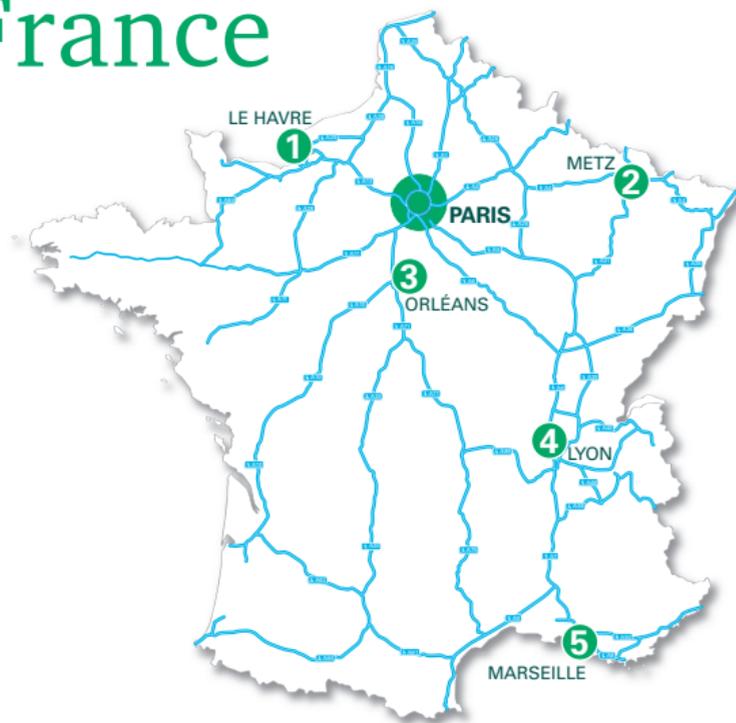
Q1 - 2018

France



## PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

# France

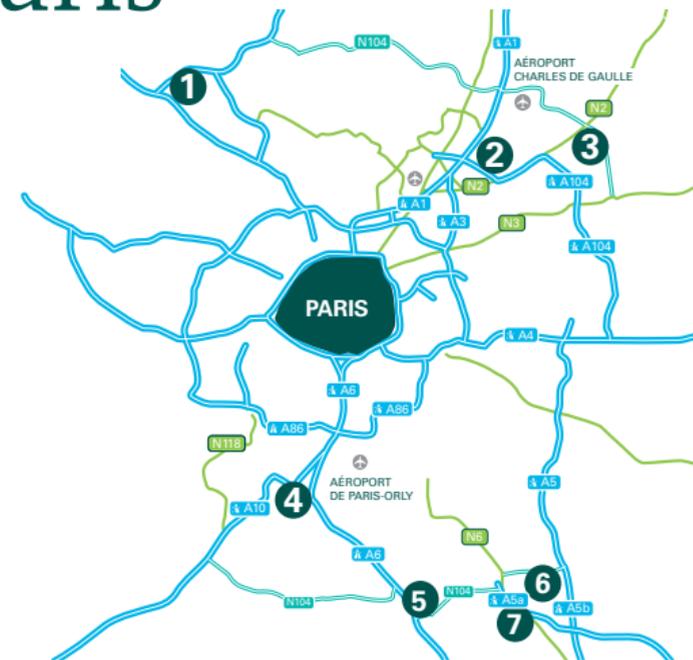


2

- 01 Le Havre p. 22 - 27
- 02 Metz p. 28 - 29
- 04 Orléans p. 30 - 35
- 05 Lyon p. 36 - 41
- 06 Clesud p. 42 - 49

## PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

# Paris



3

- 01 Cergy p. 04 - 05
- 02 Paris Nord 2 p. 06 - 09
- 03 Mitry p. 10 - 11
- 04 Orly p. 12 - 13
- 05 Evry p. 14 - 15
- 06 Moissy p. 16 - 19
- 07 Savigny-le-Temple p. 20 - 21



Cergy DC 1

Paris



À LOUER

## Cergy DC 1

- Surface disponible : **13 650 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> avril 2018
- Accès : N184, A115, A15
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **28 549 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Paris Nord 2 DC 3

Paris



À LOUER

## Paris Nord 2 DC 3

- Surface disponible : **3 913 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 16 octobre 2017
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Bâtiment indépendant



Paris Nord 2 DC 7B

Paris



À LOUER

## Paris Nord 2 DC 7B

- Surface disponible : **6 690 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **12589 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Mitry DC 10

Paris



À LOUER

## Mitry DC 10

- Surface disponible : **6 940 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 15 février 2018
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : 1510 (D)
- Surface du parc : **171 000 m<sup>2</sup>**
- Parc clos



Orly DC 3

Paris



À LOUER

## Orly DC 3

- Surface disponible : **1 216 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, A10
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Surface du bâtiment : **5 072 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : **9 257 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Evry DC 1

Paris



À LOUER

## Evry DC 1

- Surface disponible : **12 037 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, N104
- ICPE : 1510 (A)
- Surface du bâtiment : **30 017 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : 185 000 m<sup>2</sup>



Moissy DC 5

Paris



À LOUER

## Moissy DC 5

- Surface disponible : **20 447 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> janvier 2018
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662 (A)  
(2663-1, 2663-2 hors pneumatiques)
- Surface du parc : **260 300 m<sup>2</sup>**
- Parc clos



Moissy DC 10

Paris



À LOUER

## Moissy DC 10

- Surface disponible : **29 932 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A) (hors pneumatiques)  
Produits spécifiques : 4310, 1436 (DC), 4320 (D), 4331 (E), 4321, 4718, 4330, 4734 (NC)
- Surface du parc : **260 300 m<sup>2</sup>**
- Parc clos
- Bâtiment indépendant



Savigny DC 1

Paris



À LOUER

## Savigny DC 1

- Surface disponible : **22 486 m<sup>2</sup>**  
**(divisible en 2 cellules)**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A5, A6, N104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **33 374 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Le Havre DC 3



À LOUER

## Le Havre DC 3

- Surface disponible : **6 562 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> janvier 2018
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A), 4755-1 (NC), 4755-2 (D)
- Surface du bâtiment : **31 868 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : 280 000 m<sup>2</sup>



Le Havre DC 5



À LOUER

## Le Havre DC 5

- Surface disponible : **6 295 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 2662, 2663-1, 2663-2 (E) - 1532, 4330, 4331 (A)
- Surface du bâtiment : **25 730 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : 280 000 m<sup>2</sup>



Le Havre DC 7



À LOUER

## Le Havre DC 7

- Surfaces disponibles : **23 483 m<sup>2</sup>**  
**(divisible en 2x2 cellules)**
- Disponibilités : immédiate
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663,  
1436-1, 1450, 4330, 4331, 4755, 4734, 4320, 4321,  
4440, 4441, 4442, 4510, 4511, 4741
- Surface du bâtiment : **70 000 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : 280 000 m<sup>2</sup>



Metz DC 3



À LOUER

## Metz DC 3

- Surface disponible : **56 994 m<sup>2</sup>**  
(divisible à partir de 4 700 m<sup>2</sup>)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A31, A4
- ICPE : 1510 (A), 2663-1 (E)
- Surface du bâtiment : **56 994 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Orléans DC 2



À LOUER

## Orléans DC 2

- Surface disponible : **27 963 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> avril 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 1530 (A)
- Surface du parc : **255 000 m<sup>2</sup>**



Orléans DC 3



À LOUER

## Orléans DC 3

- Surface disponible : **18 030 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> mai 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 1530 (A)
- Surface du parc : **255 000 m<sup>2</sup>**



Orléans DC 7



À LOUER

## Orléans DC 7

- Surface disponible : **8 969 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> mai 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 2662, 2663-1, 2663-2 (A)  
1530, 1532 (D)
- Surface du parc : **255 000 m<sup>2</sup>**



Lyon - Isle d'Abeau DC 1

Lyon



À LOUER

## Isle d'Abeau DC 1

- Surface disponible : **15 990 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> janvier 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1532 (D) - 2663-2 (NC)
- Surface du bâtiment : **34 341 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : **570 000 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 2

Lyon



À LOUER

## Isle d'Abeau DC 2

- Surface disponible : **20 830 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : **10 393,50 m<sup>2</sup>** - immédiate  
**10 436,50 m<sup>2</sup>** - 1<sup>er</sup> mai 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510, 2662 (E )
- Surface du parc : **570 000 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 10

Lyon



À LOUER

## Isle d'Abeau DC 10

- Surface disponible : **21 869 m<sup>2</sup>**  
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : 1<sup>er</sup> janvier 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510, 2663-2 (E), 1530, 2662, 2663-1 (A)
- Surface du parc : **570 000 m<sup>2</sup>**
- Bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 3

Marseille



À LOUER

## Clesud DC 3

- Surface disponible : **13 072 m<sup>2</sup>** - immédiate  
**13 198 m<sup>2</sup>** - 1<sup>er</sup> janvier 2018
- Accès : A54
- ICPE : 1510 (E), 1530, 2662, 2663-2, 2663-1 (A)
- Surface du bâtiment : **26 270 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : **270 000 m<sup>2</sup>**
- Parc clos



Marseille - Clesud DC 4

Marseille



À LOUER

## Clesud DC 4

- Surface disponible : **26 040 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532(E), 2662, 2663-1, 2663-2(A), 4755-2 (DC)
- Surface du parc : **270 000 m<sup>2</sup>**
- Parc clos, bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 6

Marseille



À LOUER

## Clesud DC 6

- Surface disponible : **25 707 m<sup>2</sup>**  
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2, 1436 (A) - 4330 (DC) - 4320 (D) - 4331 (E) - 4734, 4321, 4718 (NC)
- Surface du parc : **270 000 m<sup>2</sup>**
- Parc clos, bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 8

Marseille



À LOUER

## Clesud DC 8

- Surface disponible : **6 630 m<sup>2</sup>**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (E), 1436, 4331, 4734, 4310 (DC), 4320 (D), 4321, 4718 (N)
- Surface du bâtiment : **19 305 m<sup>2</sup>**
- Surface du parc : **270 000 m<sup>2</sup>**
- Parc clos, bâtiment indépendant

## Prologis France

3, avenue Hoche  
75008 Paris  
+ 33 (0)1 48 14 55 55

## Prologis - Bureau de Lyon

Parc Chesnes Ouest  
Bâtiment A1  
12 rue de Madrid  
38070 Saint-Quentin-Fallavier  
+ 33 (0)4 74 82 55 55

## Leasing

### Directeur France

François Comaïta  
fcomaita@prologis.com

### Patrimoine Lyon PACA

Jean-Charles Feliu  
jfeliu@prologis.com

### Parcs logistiques

Karine Paul  
kpaul@prologis.com

### Bâtiments indépendants

Liliya Larcombe  
llarcombe@prologis.com

---

Ces données ont été rédigées par Prologis et sont seulement destinées à l'information des clients et prospects sur l'activité générale du Groupe, aucun droit, ni obligation ne pouvant découler de ces informations. Les données contenues dans cette brochure ne constituent qu'un guide général et ne sauraient constituer ou être considérées comme une offre contractuelle (partielle ou totale) pouvant engager Prologis. Les données, descriptions et dimensions décrites dans la présente plaquette peuvent être modifiées sans préavis.

©2018 Prologis. All rights reserved.

prologis.fr

