



Prologis Disponibilités

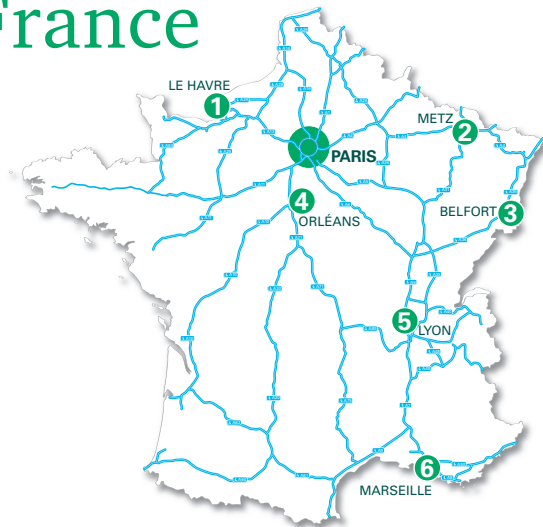
Q4 - 2017

France



PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

France



- | | |
|-------------|------------|
| 01 Le Havre | p. 32 - 37 |
| 02 Metz | p. 38 - 39 |
| 03 Belfort | p. 40 - 41 |
| 04 Orléans | p. 42 - 47 |
| 05 Lyon | p. 48 - 57 |
| 06 Clesud | p. 58 - 65 |

- | | |
|----------------------|------------|
| 01 Cergy | p. 04 - 05 |
| 02 Paris Nord 2 | p. 06 - 09 |
| 03 Mitry | p. 10 - 13 |
| 04 Orly | p. 14 - 15 |
| 05 Evry | p. 16 - 17 |
| 06 Moissy | p. 18 - 29 |
| 07 Savigny-le-Temple | p. 30 - 31 |

PLATEFORMES LOGISTIQUES À LOUER

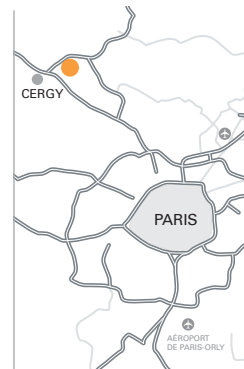
Paris





Cergy DC 1

Paris



À LOUER

Cergy DC 1

- Surface disponible : **13 650 m²**
- Disponibilité : 1^{er} avril 2018
- Accès : N184, A115, A15
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **28 549 m²**
- Bâtiment indépendant



Paris Nord 2 DC 3

Paris



À LOUER

Paris Nord 2 DC 3

- Surface disponible : **3 913 m²**
- Disponibilité : 16 octobre 2017
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Bâtiment indépendant



Paris Nord 2 DC 7B

Paris



À LOUER

Paris Nord 2 DC 7B

- Surface disponible : **6 690 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A1, A3, A104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **12589 m²**
- Bâtiment indépendant



Mitry DC 7

Paris



À LOUER

Mitry DC 7

- Surface disponible : **10 868 m²**
- Disponibilité : 1^{er} avril 2018
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du parc : **171 000 m²**
- Parc clos
- Divisible



Mitry DC 10

Paris



À LOUER

Mitry DC 10

- Surface disponible : **6 940 m²**
- Disponibilité : 15 février 2018
- Accès : A104, A1, A3, N2
- ICPE : 1510 (D)
- Surface du parc : **171 000 m²**
- Parc clos



Orly DC 3

Paris



À LOUER

Orly DC 3

- Surface disponible : **1 216 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, A10
- ICPE : Non soumis à la réglementation
- Surface du bâtiment : **5 072 m²**
- Surface du parc : **9 257 m²**
- Bâtiment indépendant



Evry DC 1

Paris



À LOUER

Evry DC 1

- Surface disponible : **12 037 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A6, N104
- ICPE : 1510 (A)
- Surface du bâtiment : **30 017 m²**
- Surface du parc : 185 000 m²



Moissy DC 3A

Paris



À LOUER

Moissy DC 3A

- Surface disponible : **20 422 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2 (A) (hors pneumatiques)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos



Moissy DC 3B

Paris



À LOUER

Moissy DC 3B

- Surface disponible : **20 422 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2 (A) (hors pneumatiques)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos



Moissy DC 5

Paris



À LOUER

Moissy DC 5

- Surface disponible : **20 447 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2018
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662 (A)
(2663-1, 2663-2 hors pneumatiques)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos



Moissy DC 6

Paris



À LOUER

Moissy DC 6

- Surface disponible : **20 447 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2018
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662 (A)
(2663-1, 2663-2 hors pneumatiques)
Produits spécifiques : 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718, 4310, 4330 (NC)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos



Moissy DC 7

Paris



À LOUER

Moissy DC 7

- Surface disponible : **20 447 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662 (A)
(2663-1, 2663-2 hors pneumatiques)
Produits spécifiques : 1436, 4331, 4734, 4320, 4321, 4718, 4310, 4330 (NC)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos



Moissy DC 10

Paris



À LOUER

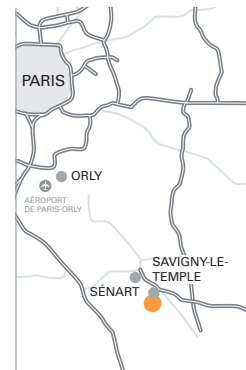
Moissy DC 10

- Surface disponible : **29 932 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : N104, A5, A6
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A) (hors pneumatiques)
Produits spécifiques : 4310, 1436 (DC), 4320 (D), 4331 (E), 4321, 4718, 4330, 4734 (NC)
- Surface du parc : **260 300 m²**
- Parc clos
- Bâtiment indépendant



Savigny DC 1

Paris



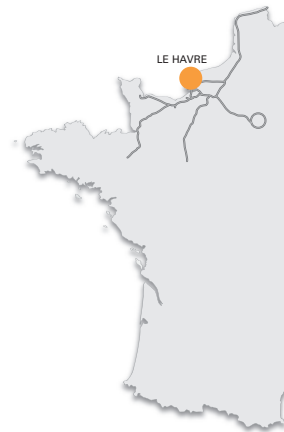
À LOUER

Savigny DC 1

- Surface disponible : **22 486 m²**
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A5, A6, N104
- ICPE : 1510 (E)
- Surface du bâtiment : **33 374 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Le Havre DC 3



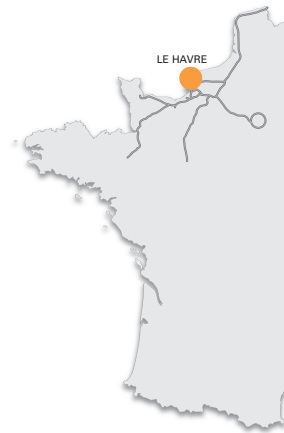
À LOUER

Le Havre DC 3

- Surface disponible : **6 562 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2018
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A), 4755-1 (NC), 4755-2 (D)
- Surface du bâtiment : **31 868 m²**
- Surface du parc : 280 000 m²



Le Havre DC 5



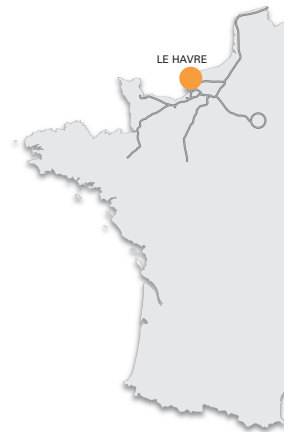
À LOUER

Le Havre DC 5

- Surface disponible : **6 295 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 2662, 2663-1, 2663-2 (E) - 1532, 4330, 4331 (A)
- Surface du bâtiment : **25 730 m²**
- Surface du parc : 280 000 m²



Le Havre DC 7



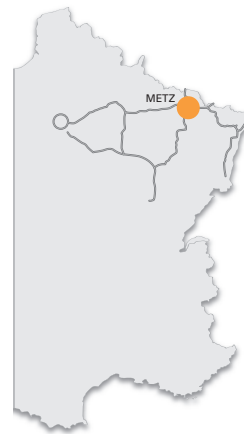
À LOUER

Le Havre DC 7

- Surfaces disponibles : **23 483 m²**
(divisible en 2x2 cellules)
- Disponibilités : immédiate
- Accès : A131, A13, A29
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663, 1436-1, 1450, 4330, 4331, 4755, 4734, 4320, 4321, 4440, 4441, 4442, 4510, 4511, 4741
- Surface du bâtiment : **70 000 m²**
- Surface du parc : 280 000 m²



Metz DC 3



À LOUER

Metz DC 3

- Surface disponible : **56 994 m²**
(divisible à partir de 4 700 m²)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A31, A4
- ICPE : 1510 (A), 2663-1 (E)
- Surface du bâtiment : **56 994 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Belfort DC 1



À LOUER

Belfort DC 1

- Surface disponible : **18 115 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A36
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (A)
- Surface du bâtiment : **30 681 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Orléans DC 2



À LOUER

Orléans DC 2

- Surface disponible : **27 963 m²**
- Disponibilité : 1^{er} avril 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 1530 (A)
- Surface du parc : **255 000 m²**



Orléans DC 3



À LOUER

Orléans DC 3

- Surface disponible : **18 030 m²**
- Disponibilité : 1^{er} mai 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 1530 (A)
- Surface du parc : **255 000 m²**



Orléans DC 7



À LOUER

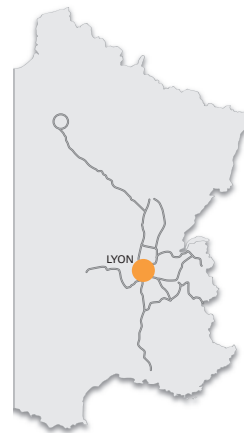
Orléans DC 7

- Surface disponible : **8 969 m²**
- Disponibilité : 1^{er} mai 2018
- Accès : A10, A71
- ICPE : 1510, 2662, 2663-1, 2663-2 (A)
1530, 1532 (D)
- Surface du parc : **255 000 m²**



Lyon - Isle d'Abeau DC 1

Lyon



À LOUER

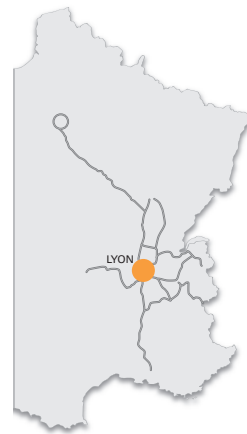
Isle d'Abeau DC 1

- Surface disponible : **15 990 m²**
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510 (A), 1530, 1532 (D) - 2663-2 (NC)
- Surface du bâtiment : **34 341 m²**
- Surface du parc : **570 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 2

Lyon



À LOUER

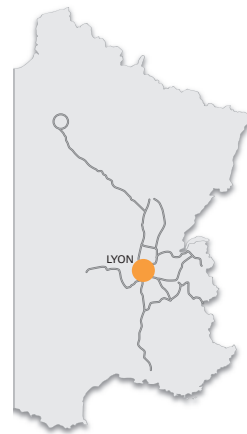
Isle d'Abeau DC 2

- Surface disponible : **20 830 m²**
- Disponibilité : **10 393,50 m²** - immédiate
10 436,50 m² - 1^{er} mai 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510, 2662 (E)
- Surface du parc : **570 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 5

Lyon



À LOUER

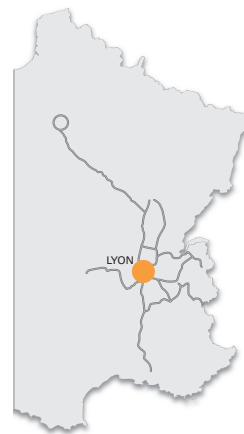
Isle d'Abeau DC 5

- Surface disponible : **24 134 m²**
(divisible par moitié)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510, 1530, 2662, 2663-1, 2663-2 (E) - 4330, 4331, 4320, 4321 (NC) - 4802 (D)
- Surface du parc : **570 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 10

Lyon



À LOUER

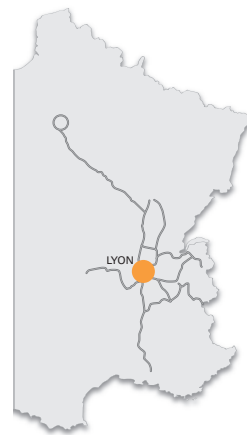
Isle d'Abeau DC 10

- Surface disponible : **21 869 m²**
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : 1^{er} janvier 2018
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1510, 2663-2 (E), 1530, 2662, 2663-1 (A)
- Surface du parc : **570 000 m²**
- Bâtiment indépendant



Lyon - Isle d'Abeau DC 20

Lyon



À LOUER

Isle d'Abeau DC 20

- Surface disponible : **7 769 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A43, A48
- ICPE : 1530 (A), 1510, 2663-1, 2663-2 (E)
- Surface du bâtiment : **25 067 m²**
- Surface du parc : **570 000 m²**
- Bâtiment indépendant multi-locataire



Marseille - Clesud DC 3

Marseille



À LOUER

Clesud DC 3

- Surface disponible : **13 072 m²** - immédiate
13 198 m² - 1^{er} janvier 2018
- Accès : A54
- ICPE : 1510 (E), 1530, 2662, 2663-2, 2663-1 (A)
- Surface du bâtiment : **26 270 m²**
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos



Marseille - Clesud DC 4

Marseille



À LOUER

Clesud DC 4

- Surface disponible : **26 040 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532(E), 2662, 2663-1, 2663-2(A), 4755-2 (DC)
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos, bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 6

Marseille



À LOUER

Clesud DC 6

- Surface disponible : **25 707 m²**
(divisible en 2 cellules)
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2, 1436 (A) - 4330 (DC) - 4320 (D) - 4331 (E) - 4734, 4321, 4718 (NC)
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos, bâtiment indépendant



Marseille - Clesud DC 8

Marseille



À LOUER

Clesud DC 8

- Surface disponible : **6 630 m²**
- Disponibilité : immédiate
- Accès : A54
- ICPE : 1510, 1530, 1532, 2662, 2663-1, 2663-2 (E), 1436, 4331, 4734, 4310 (DC), 4320 (D), 4321, 4718 (N)
- Surface du bâtiment : **19 305 m²**
- Surface du parc : **270 000 m²**
- Parc clos, bâtiment indépendant

Prologis France

3, avenue Hoche
75008 Paris
+ 33 (0)1 48 14 55 55

Prologis - Bureau de Lyon

Parc Chesnes Ouest
Bâtiment A1
12 rue de Madrid
38070 Saint-Quentin-Fallavier
+ 33 (0)4 74 82 55 55

Leasing

Directeur France

François Comaïta
fcomaita@prologis.com

Patrimoine Lyon PACA

Jean-Charles Feliu
jfeliu@prologis.com

Parcs logistiques

Karine Paul
kpaul@prologis.com

Bâtiments indépendants

Liliya Larcombe
llarcombe@prologis.com

Ces données ont été rédigées par Prologis et sont seulement destinées à l'information des clients et prospects sur l'activité générale du Groupe, aucun droit, ni obligation ne pouvant découler de ces informations. Les données contenues dans cette brochure ne constituent qu'un guide général et ne sauraient constituer ou être considérées comme une offre contractuelle (partielle ou totale) pouvant engager Prologis. Les données, descriptions et dimensions décrites dans la présente plaquette peuvent être modifiées sans préavis.

©2017 Prologis. All rights reserved.

prologis.fr

